

FOR SALE

Casa en venta en la Americana

Americana · Guadalajara, Jalisco

$34,990,000 MXN

BEDROOMS	BATHROOMS	BUILT AREA	LOT SIZE	TYPE	OPERATION
17	17	1015 m^2	786 m^2	House	For sale

OVERVIEW

USO de suelo: COMERCIAL

Propiedad con ubicación privilegiada en una de las zonas con mayor demanda y plusvalía de Guadalajara: Colonia Americana. Con 786 m^2 de terreno y 1,015 m^2 de construcción, esta propiedad representa una excelente oportunidad para desarrolladores e inversionistas que buscan un proyecto de gran potencial en una zona consolidada, rodeada de servicios, comercio, gastronomía, oficinas y una amplia oferta cultural.

Por sus dimensiones, ubicación estratégica y vocación del entorno, es una propiedad ideal para el desarrollo de una torre de departamentos, usos mixtos, oficinas o proyecto vertical, aprovechando al máximo el potencial de la zona y la alta demanda habitacional y comercial que caracteriza a la Colonia Americana.

Su entorno, conectividad y cercanía con las principales vialidades de la ciudad la convierten en una opción sumamente atractiva para un proyecto inmobiliario de alto valor.

Superficie de terreno: 786 m^2
Construcción: 1,015 m^2

Una oportunidad única para invertir y desarrollar en una de las colonias más emblemáticas, rentables y con mayor crecimiento de Guadalajara.

71588

CONTACT

Lemont Grupo Inmobiliario

WhatsApp +52 33 3138 8339

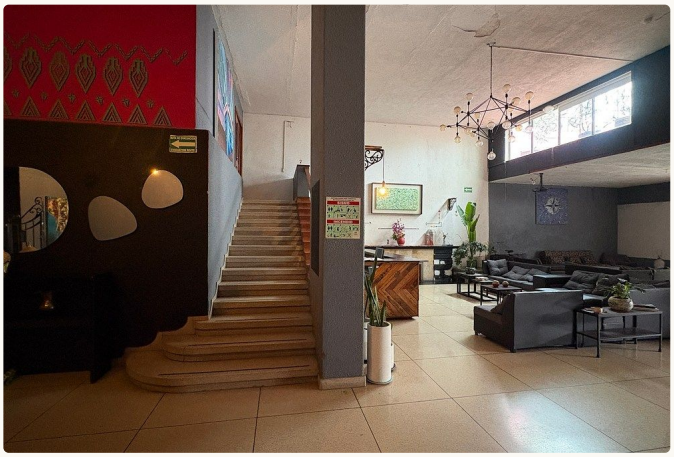
grupolemont.com

VIEW ONLINE









Interested in this property?

Book a viewing or ask a Lemont advisor anything, with no obligation.

Lemont Grupo Inmobiliario · WhatsApp +52 33 3138 8339