



FOR SALE

Departamento nuevo con Terraza de 1 recámara Col Americana

Americana · Guadalajara, Jalisco

\$4,870,000 MXN

BEDROOMS	BATHROOMS	BUILT AREA	TYPE	OPERATION
1	1	108 m ²	Apartment	For sale

OVERVIEW

¡Increíble oportunidad! Escrituración inmedita. Departamento de 1 recámara con un estilo único y moderno, ideal para renta temporal a través de plataformas como Airbnb, en una de las zonas de mayor plusvalía de la ciudad.

Ubicación privilegiada con alta plusvalía, cerca de restaurantes, eventos culturales y principales vías de acceso. Con acceso a muchas vías principales de Guadalajara como López Mateos, Vallarta, Lázaro Cárdenas, Mariano Otero, Juan Palomar y Arias.

Diseñado para parejas o personas solas que buscan comodidad y cercanía a lo mejor de Guadalajara: restaurantes, actividades culturales y acceso rápido a las principales vías de la ciudad.

Características:

1 recámara

1.5 baños

1 estacionamiento

TERRAZA INTERNA CON VISTA A SALA Y RECÁMARA

Cocina con barra de granito

Cuarto de servicio

2 elevadores

Recepción

Seguridad 24/7 y circuito cerrado

Bicipuerto

Amenidades:

Terraza techada con pérgola estilo sky bar

Vista panorámica de la ciudad

CONTACT

Lemont Grupo Inmobiliario

 [WhatsApp +52 33 3138 8339](https://api.whatsapp.com/send?phone=523331388339)

grupolemont.com



VIEW ONLINE



Interested in this property?

Book a viewing or ask a Lemont advisor anything, with no obligation.

Lemont Grupo Inmobiliario · WhatsApp +52 33 3138 8339