



**FOR RENT**

# Renta oficina Ladrón de Guevara por Av. México y Américas

Ladrón de Guevara · Guadalajara, Jalisco

**\$16,500 MXN / mo**

| BEDROOMS | BATHROOMS | BUILT AREA        | TYPE   | OPERATION |
|----------|-----------|-------------------|--------|-----------|
| 0        | 1         | 50 m <sup>2</sup> | Office | For rent  |

**OVERVIEW**

OFICINA/LOCAL EN RENTA EN PLANTA ALTA dentro de gym

Renta: \$16,500 mensuales (incluye luz)

Se renta oficina/local de 50 m<sup>2</sup> ubicado en PLANTA ALTA dentro de gimnasio CrossFit de franquicia, con excelente flujo de personas.

Ubicación privilegiada en colonia Ladrón de Guevara (zona Colonia Americana), a media cuadra de Av. México y a 1 cuadra de Av. Américas, muy cerca de Chapultepec.

Características:

Incluye luz

50 m<sup>2</sup> de superficie

Oficina rectangular con librero de pared a pared, alfombra y escritorio

Baño propio

Espacio versátil y funcional

La oficina se encuentra en la entrada en planta alta

9 cajones de estacionamiento compartidos

Ventajas:

Excelente ubicación

Alto flujo de clientes potenciales

Espacio adaptable

Entorno enfocado en salud y bienestar

Ubicación estratégica dentro del gimnasio

¡Listo para adaptar a tu concepto!

---

CONTACT

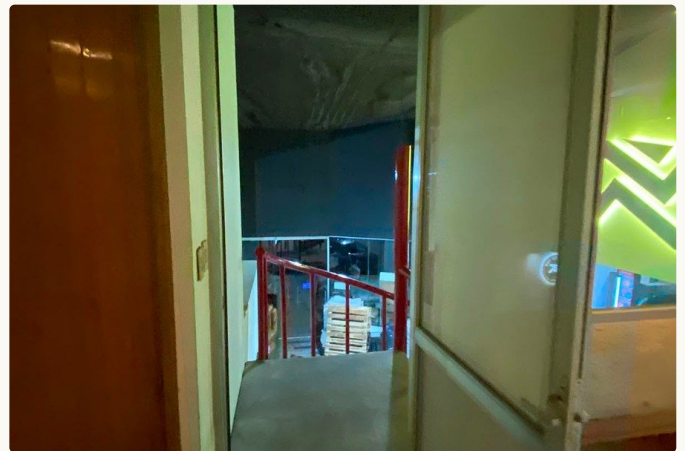
**Lemont Grupo Inmobiliario**

 [WhatsApp +52 33 3138 8339](https://api.whatsapp.com/send?phone=523331388339)

[grupolemont.com](https://grupolemont.com)



VIEW ONLINE



---

## Interested in this property?

Book a viewing or ask a Lemont advisor anything, with no obligation.

Lemont Grupo Inmobiliario · WhatsApp +52 33 3138 8339